PERIODICO OFICIAL

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO.

Las Leyes y demás disposiciones de carácter oficial, son obligatorias por el solo hecho de publicarse en este periódico.

TOMO LXXI.

PACHUCA DE SOTO, 24 DE FEBRERO DE 1938.

NUM. 8

CONDICIONES:

Este periódico se publicará los días 1º, 8, 16 y 24 de cada mes.
Las suscripciones se reciben en la Administración de Rentas de cada Distrito y el precio de cada número será de diez centavos, por suscripción trimestral.
Los números sueltos o atrasados, valen veinte centavos, se expenden en las Administraciones de Rentas.

DIRECCION:

Secretaría General del Gobierno

Registrado como artículo de 2ª. clase con fecha 23 de septiembre de 1931.

CONDICIONES:

Los remitidos y avisos se dirigirán a la Dirección de este periódico y según su clase se insertarán gratis o a precios convencionales, conforme a los artículos 110 y 111 de la ley orgánica de Hacienda.—Los avisos, edictos, etc., etc., que se remitan de cualquier punto del Estado, no se publicarán si no vienen acompañados del certificado de entero hecho en la respectiva Administración o Recaudación de Rentas.

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO

PODER EJECUTIVO

3095

JAVIER ROJO GOMEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO, A SUS HABITANTES, SABED:

Que la H. XXXIV Legislatura del Estado Libre y Soberano de Hidalgo, ha tenido a bien expedir el siguiente

"DECRETO NUMERO 453.

El H. XXXIV Congreso Constitucional del Estado de Hidalgo, decreta:

ARTICULO UNICO.—Se reforma y adiciona el Artículo 71 del Reglamento Interior del Congreso del Estado, en los siguientes términos:

Art. 71.—Las permanentes serán de:

- I.—De Corrección y Estilo;
- II.—De División Territorial y Estadística;
- III.—De Gobernación y Asuntos Municipales;
- IV.—De Hacienda;
- V.—De Industria, Comercio y Mejoras Materiales.
- VI.—De Instrucción Pública;
- VII.—De Justicia;
- VIII.—De Milicia;
- IX.—De Agricultura;
- X.—De Poderes;
- XI.—De Policía e Impresiones;
- XII.—De Puntos Constitucionales.
- XIII.—De Asuntos Agrarios.
- XIV.—De Asuntos Obreros y Fomento de Cooperativas.

Al Ejecutivo del Estado, para su sanción y cumplimiento.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado, en Pachuca de Soto, a los quince días del mes de noviembre de mil novecientos treinta y siete.—Diputado Presidente, Flavio Cabrera.—Diputado Secretario, Armando Martínez.—Diputado Secretario, Felipe Sánchez.—Rubricas.

Por tanto, mando se imprima, publique y circule, para su debido cumplimiento.

Palacio del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Pachuca de Soto, a los nueve días del mes de febrero de mil novecientos treinta y ocho.—El Gobernador Constitucional del Estado, Lic. Javier Rojo Gómez.—El Secretario General, Lic. Manuel Yáñez.

3308

Al margen un sello que dice: República Mexicana.—Estado de Hidalgo.—Poder Ejecutivo.—Sección de Gobernación.

Pachuca de Soto, febrero 10. de 1938.

Teniendo en consideración que los miembros del Comisariado Ejidal y campesinos del poblado de Huasthó del Municipio de Actopan, Hgo., han solicitado la expropiación del rancho denominado "OSORIOS" ubicado en el mismo lugar, para distribuirlo equitativamente entre los campesinos que carecen de tierras para subsistir a sus necesidades.

Que conforme al artículo 10. Fracción VIII del Decreto número 423 de 13 de septiembre del año pasado, se establece que para los efectos del Artículo 27 fracción VII de la Constitución General de la República, se consideran como causa de utilidad pública que dan origen a la expropiación todo lo que tienda a la equitativa distribución de la riqueza acaparada o monopolizada con ventaja exclusiva de una o varias personas y con perjuicio de la colectividad en general, como es el presente caso.

Que pedidos informes a la Administración de Rentas de Actopan, Hgo., esta Oficina comunica que la finca a expropiarse aparece registrada en tres partidas con un valor fiscal total de \$43,000.00 cuarenta y tres mil pesos, y con una superficie de 69 Hs. 35 As. 50 Cs., en siguiente forma:

Propiedad de las señoras Julita, Valentina y Emilia Clementina Dood, denominada DOLORES GRANDE que limita al norte con fracción de "Santa Ana" con 445 metros y fracción de "San Joaquín" con 215 metros al sur linda con el ejido del Tiadhi y mide 525 metros; al oriente linda con el casco del Rancho "Los Osorios" y mide en línea quebrada de norte a sur 207 metros 50 centímetros; al poniente linda con terrenos del poblado de Huasthó con 160 metros y 30 metros a los 90º00 de la línea anterior, y 407 metros 50 centímetros de norte a sur. Posee una superficie de 19 Hs. 22 As. 50 Cs., con un valor fiscal de \$14,000.00 catorce mil pesos.

Propiedad de los señores Alberto y Jaime Brown denominada "La Trinidad", "San Roque", "La Virgen" y "Santa Ana" que limita al Norte con terrenos de la propiedad del señor Guadalupe Monroy y mide 257 metros; al sur linda con terrenos de "Dolores Grande" y mide 445 metros; al oriente linda con terrenos de "San Joaquín" en 280 metros con terrenos de "San Andrés" en 320 metros, más 260 metros de este a oeste y 250 metros en línea quebrada de sur a norte con propiedad del señor Guadalupe Monroy. Posee una superficie de 25 Hs. 36 As. 00 Cs., con un valor fiscal de \$14,000.00 cs. catorce mil pesos.

Propiedad del señor Alberto Brown denominada "El Arenal", "San Andrés" y "San Joaquín" que limita al Norte con fracción de "La Trinidad" en 260 metros, más 40 metros con un ángulo aproximado de 70º00 al noroeste,

más 369 metros con propiedad del señor Guadalupe Monroy; al Sur linda con terrenos de «Dolores Grande» en 172 metros en línea quebrada; más 173 metros con el casco del rancho «Los Osorios» al suroeste en línea quebrada; al oriente linda con el rancho de «Los Osorios» en 210 metros, más 188 metros al suroeste y 257 metros en línea quebrada de norte a este; al poniente linda con fracción de «Santa Ana» en 280 metros y con fracción de «La Virgen» en 320 metros. Posee una superficie de 24 Hs. 77 As. 00 Cs., con un valor fiscal de \$15,000.00 quince mil pesos.

Que conforme a las disposiciones de los Artículos 19 y 20 del citado Decreto número 423 se establece que el importe de la indemnización será pagado: por el Estado cuando la cosa expropiada pase a su patrimonio y por los beneficiados cuando pase a patrimonio distinto del Estado, con la facultad para el Gobierno para fijar la forma y plazo en que la indemnización deberá pagarse.

Por lo anterior debe resolverse y se resuelve:

PRIMERO:—Es causa de utilidad pública la expropiación del Rancho denominado «OSORIOS», ubicado en el Municipio de Actopan, Hgo., en los términos ya indicados y que es propiedad de las señoras Julita, Valentina y Emilia Clementina Dood, y de los señores Alberto y Jaime Brown.

SEGUNDO:—Se fija como precio de expropiación la cantidad de \$ 47,300.00 cuarenta y siete mil trescientos pesos, formada por el valor fiscal de las fracciones enumeradas y un diez por ciento más, bajo la siguiente distribución:

Terreno denominado «Dolores Grande» de la propiedad de las señoras Julita, Valentina y Emilia Clementina Dood con un valor fiscal de \$ 14,000.00 catorce mil pesos y un diez por ciento más o sea la cantidad de \$ 15,400.00 quince mil cuatrocientos pesos, en una superficie de 19 Hs. 22 As. 50 Cs.

Terrenos denominados «La Trinidad», «San Roque» «La Virgen» y «Santa Ana», de la propiedad de los señores Alberto y Jaime Brown, con un valor fiscal de . . . \$ 14,000.00 catorce mil pesos y un diez por ciento más o sea la cantidad de \$ 15,400.00 quince mil cuatrocientos pesos, en una superficie de 25 Hs. 36 As. 00 Cs.

Terrenos denominados «El Arenal», «San Andrés» y «San Joaquín», de la propiedad del señor Alberto Brown, con un valor fiscal de \$ 15,000.00 quince mil pesos y un diez por ciento más o sea la cantidad de \$ 16,500.00 dieciséis mil quinientos pesos, en una superficie de 24 Hs. 77 As. 00 Cs.

TERCERO:—Para proceder a la ocupación de los terrenos del Rancho denominado «OSORIOS», los miembros del Comisariado Ejidal de Huaxthó del Municipio de Actopan, Hgo., deberán pagar la cantidad de \$ 9,460.00 nueve mil cuatrocientos sesenta pesos, que constituye el 20% del valor total de la indemnización, y el resto, deberán cubrirlo en nueve anualidades iguales.

CUARTO:—Publíquese esta Declaratoria en el Periódico Oficial y notifíquese personalmente a los propietarios de la finca afectada o a sus representantes legales o en su caso, hágase una segunda publicación en el mismo Periódico Oficial para que dentro del término de 15 días hagan valer el recurso de revocación y pasado que sea dicho plazo sin haberse interpuesto o habiéndose interpuesto y resuelto favorablemente a los peticionarios dése posesión de los bienes a los solicitantes.

Así lo resolvió el Ciudadano Gobernador Constitucional del Estado de Hidalgo Licenciado Javier Rojo Gómez con su Secretario General de Gobierno Licenciado Manuel Yáñez.

SECCION AGRARIA.

3208

Al margen un sello que dice:—República Mexicana.—Estado de Hidalgo.—Comisión Agraria Mixta.

Al margen un sello que dice: Registrado bajo el Núm. 1342 del libro de Gobernación.—C. Gobernador Constitucional del Edo. de Hidalgo.—Pachuca de Soto.—Los suscritos vecinos de la ranchería de Plan Grande, y legítimos campesinos que en distintas partes de nuestra región trabajamos la tierra, ante Ud. de manera respetuosa y atenta por medio del presente comparecemos y exponemos: Que siendo nuestra profesión la agricultura sin tener otra rama a que dedicarnos y careciendo de ellas en lo absoluto, y considerando hallarnos con derecho de acuerdo con el Código Agrario, para hacer solicitudes de estas a fin de que seamos dotados con las tierras para llenar nuestras necesidades más urgentes, a Ud. G. Gobernador, pedimos se nos tome en cuenta esta nuestra solicitud, para que, a la mayor brevedad posible sea registrada y se instaure en la Comisión Agraria Mixta el expediente respectivo.—Deseamos hacerle saber, C. Gobernador, que todos los vecinos que elevamos la solicitud ante Ud. carecemos en lo absoluto de tierras y que nuestros servicios que prestamos en estas son latifundios que existen cerca de nuestro poblado.—Por lo que creemos que es muy de justicia que esas tierras que por largos años venimos cultivando, sin tener ningún provecho nosotros, sean pasados por la vía de dotación agraria a nuestro poder y para el caso nos permitimos señalarle las siguientes fincas:—El rancho denominado El Maguay, la denominada Puente Meco, y la finca del señor Taurino López y la de la señora Gorgonia Gutiérrez más la finca de la señora Justa Cordero; estas tierras son en su totalidad, valdías, pues ni siquiera son ocupadas para pastos.—Con lo anterior expuesto esperamos de Ud. G. Gobernador vernos favorecidos, tomando en cuenta los motivos antes expuestos.—Protestamos a usted nuestra más atenta y distinguida consideración.—Tulancingo, Hgo. enero 27 de 1938.—El Presidente del C. P. E. Agrario, Isaac Hernández, Secretario Jerónimo Ayala, Tesorero Epamoceno Sánchez, Rúbricas. Emilio Hernández, Adauto Hernández, Ernesto Hernández, Antonio Hernández, Irineo Hernández, Alvaro Benítez, Juan Tapia, Federico Cordero, Angel Hernández.—Rúbricas, Guadalupe Escamilla, Celestino Escorcia, Antonio Escamilla, Antonio Tapia, Cornelio Castañeda, Jesús Escamilla, Antonio Vargas, Zeferino Vargas, Guadalupe Vargas, Daniel Castañeda.—Que no saben firmar.—Copia Carbón a la Comisión Agraria Mixta.—C. P. Liga de Comunidades Agrarias, Pachuca, Hgo.

El C. Ing. Fernando Cruz Chávez, Secretario de la Comisión Agraria Mixta del Estado de Hidalgo, Certifica: que la presente es copia fiel debidamente compulsada con su original.

Pachuca de Soto, 11 de febrero de 1938.

Ing. FERNANDO CRUZ CHAVEZ.

TRABAJADOR:

Tu vida vale más que cualquiera indemnización.

Los accidentes y las enfermedades profesionales tienen por fuentes la ignorancia y el vicio

Las enfermedades profesionales son serias amenazas para tu felicidad.

La integridad material y espiritual es la mejor garantía para tu vida.

La extremada confianza en tu preparación técnica culmina en el descuido y éste puede ser fatal.

La integridad material y moral es la mejor justificación de la existencia. Las enfermedades y los accidentes profesionales la amenazan.

Si eres precavido en tu trabajo fomenta la precaución entre tus compañeros invocando para ello la conciencia de clase.

Tu integridad física e intelectual es el mejor baluarte de tu seguridad.

El panorama de tu mejoramiento integral se presenta a la vista. Espéralo con toda conciencia de clase y responsabilidad colectiva.

Haz de los elementos tus amigos entendiéndolos y no tus enemigos ignorándolos.

El hombre indolente es lastre y amenaza para la sociedad. Opón a la indolencia la previsión y evitarás el mal.

Tu vida es una fuerza indispensable en el curso de las actividades humanas.

Sé celoso guardián de la seguridad personal y colectiva estableciendo la seguridad en el trabajo.

Si las enfermedades profesionales amenazan tu vida exige la salvaguardia de tu salud,

SECCION DE AVISOS

JUDICIALES

1252
JUZGADO DE LO CIVIL DEL DISTRITO
DE PACHUCA.

EDICTO.

Senora Eva Cortés Linarte.

En juicio ordinario civil sobre divorcio promovido su contra por su esposo Angel Iturbe emplázasele conteste demanda término improrrogable nueve días. Última publicación Periódico Oficial, quedando copias su disposición Secretaría Juzgado.

Pachuca, enero 24 de 1938 - El Actuario, N. Franco. 6-4
Administración de Rentas. - Pachuca. - Derechos enterados, enero 24 de 1938. - Recibido, enero 24 de 1938.

1642

Al margen un sello que dice:—Estados Unidos Mexicanos.—Poder Judicial de la Federación.

EDICTO.

PRIMER AVISO.

El señor Juez de Distrito de este Estado mandó sacar a remate un terreno denominado "El Magueyal", ubicado en términos del Municipio de Atitalaquia, en el juicio ejecutivo mercantil seguido por José V. Cervantes, apoderado de Gerardo Fernández, contra Nieves P. Pérez. El terreno linda: al Norte, con la Carretera TULA-PACHUCA; por el Oriente, con bienes de la Sucesión Ordaz; por el Sur, con propiedad de Victoriano Gómez y por el Poniente con los ejidos de Teltipán de Juárez. Precio del avalúo que sirve de base al remate, \$ 2,624.40 DOS MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS CUARENTA CENTAVOS. La Quinta Almendra se verificará en el local del Juzgado a las nueve y media horas del día veintiocho de febrero próximo. Quedan a disposición de los interesados los autos del mencionado juicio. SE SOLICITAN POSTORES.

Pachuca, Hgo., 18 de enero de 1938. - El Secretario, Lis. Jenaro Zarazúa. 3-3
Administración de Rentas. - Pachuca. - Derechos enterados, febrero 2 de 1938. - Recibido, febrero 4 de 1938.

1688

JUZGADO DE LO CIVIL DEL DISTRITO
DE PACHUCA.

EDICTO.

Convócanse personas a que se refiere el artículo 1522 del Código de Procedimientos Civiles a diligencia de inventarios y avalúo ordenada en el juicio intestamentario a bienes del señor Marcelino Ledesma que deberá verificarse el décimo día hábil siguiente, a las diez horas, de la publicación que se haga en el "Periódico Oficial" del Estado y "Renovación".

Pachuca, 2 de febrero de 1938. - El Actuario, N. Franco. 3-3
Administración de Rentas. - Pachuca. - Derechos enterados, febrero 4 de 1938. - Recibido, febrero 5 de 1938.

1691

JUZGADO DE 1ª INSTANCIA DEL DISTRITO
DE HUEJUTLA.

EDICTO.

De conformidad con artículo 1506 Código Procedimientos Civiles, convócase a personas créanse con derecho a la herencia intestada del finado ANTONIO AZUARA SARMIENTO, vecino que fué de esta Ciudad, para deducirlo ante este Juzgado dentro de treinta días siguientes a la última publicación este edicto en "Periódico Oficial" del Estado, que aparecerá tres veces consecutivas, lo mismo que en "Observador" que se editan en la Ciudad de Pachuca.

Huejutla, Hgo., a 14 de enero de 1938. - El Secretario, Eudiano E. Lara. 3-3
Administración de Rentas. - Huejutla. - Derechos enterados, enero 14 de 1938. - Recibido, febrero 5 de 1938.

1796

**JUZGADO DE LO CIVIL DEL DISTRITO
DE PACHUCA.
EDICTO.**

Convócanse a todos los que se crean con derecho a la herencia del señor Isidro Sandoval y Rivero, por medio de edictos que se publicarán por tres veces consecutivas en los Periódicos Oficial del Estado y «Renovación» que se edita en esta ciudad y en los lugares señalados por el artículo 1506 del Código de Procedimientos Civiles para que comparezcan ante este Juzgado a deducirlo dentro del término de treinta días contados a partir de la fecha de la última publicación del presente edicto en el Periódico Oficial.

Pachuca, 8 de febrero de 1938.—El Actuario, *N. Franco.* 3-2
Administración de Rentas.—Pachuca.—Derechos enterados, febrero 8 de 1938.—Recibido, febrero 11 de 1938.

8028

**JUZGADO DE 1ª INSTANCIA DEL DISTRITO
DE HUEJUTLA.
EDICTO.**

De conformidad con artículo 1506 Código Procedimientos Civiles, convócanse a personas creáanse con derecho a la herencia intestamentada del finado ANTONIO AZUARA SARMIENTO, vecino que fué de esta ciudad, para deducirlo ante este Juzgado dentro de treinta días siguientes a la última publicación este edicto en Periódico Oficial del Estado, que aparecerá tres veces consecutivas lo mismo que en «Observador» que se editan en la ciudad de Pachuca.

Huejutla, Hgo., a 14 de enero de 1938.—El Secretario, *Enequino E. Lara.* 3-2
Administración de Rentas.—Pachuca.—Derechos enterados, febrero 12 de 1938.—Recibido, febrero 16 de 1938.

DIVERSOS

1477

**ADMINISTRACION DE RENTAS DEL DISTRITO
DE TULANCINGO.
EDICTO
CUARTA ALMONEDA.**

No habiéndose verificado el día 17 actual por falta postores, remate casas ubicadas en calles Mina y 3a. Victoria esta ciudad, embargadas a Sucesión Daniel Lira, por adeudo de contribuciones Fisco del Estado en cantidad de \$375.44 más lo causado mismo concepto y gastos cobranza, convócase a la Cuarta Almoneda que tendrá lugar día 21 de febrero próximo, a las diez horas estrados esta Oficina.

Se hace conocimiento público en demanda postores, en la inteligencia que siendo valor dichas propiedades la suma de \$1406.84 (un mil cuatrocientos seis pesos, ochenta y cuatro centavos), deducido 10% conforme Ley, será postura legal admisible la que cubra dos terceras partes, siempre que venga debidamente garantizada.

Tulancingo, Hgo. enero 24 de 1938.—El Administrador de Rentas, *Genaro Amador.* 3-3

Administración de Rentas.—Tulancingo.—Derechos enterados, enero 26 de 1938.—Recibido, febrero 1º de 1938.

3265

**JUZGADO DE LO CIVIL DEL DISTRITO
DE PACHUCA.
DECIMANOVENA ALMONEDA.**

Convócanse postores para decimanovena almoneda de la fracción Sur de Hacienda de Amolucan, denominada «Hacienda de Amolucan Tlalayote» situada en Municipio de Singuilucan, Distrito de Tulancingo, embargada en juicio ejecutivo mercantil seguido por Ricardo Bray contra Juan C. Rule. Linda al Norte, con la otra fracción de la Hacienda de Amolucan; Sur, Hacienda de San Francisco Londres; Oriente, Hacienda de Santa Ana y al Poniente, Hacienda del Cebadal y rancho de Mirasoles; dicha fracción está dividida de la Norte por una línea que parte del «Ojo de Agua» en dirección Noroeste hasta la cumbre del cerro de Trompetillas, prolongada hasta el lindero del Rancho de Mirasoles; del mismo Ojo de Agua en línea recta con rumbo Noroeste hasta media calzada que va del casco de Tlalajote a Sabanetas; de este punto, otra línea recta de Sur hasta la cumbre del cerro de Yololo y de aquí estrictamente de Poniente a Oriente hasta el lindero con Hacienda de Santa Ana. Se rematará en este Juzgado las diez horas del séptimo día hábil siguiente a esta publicación en el «Periódico Oficial», debiendo anunciarse en «Renovación» y en parajes públicos.

Será postura legal la cantidad de ocho mil novecientos diecinueve pesos, ochentitres centavos o sea las dos terceras partes de cincuenta y nueve mil cuatrocientos veintisiete pesos, con deducción de un décimoctavo diez por ciento.

Pachuca, Hgo., enero 22 de 1938.—El Actuario, *N. Franco.* 1-1
Administración de Rentas.—Pachuca.—Derechos enterados, febrero 18 de 1938.—Recibido, febrero 21 de 1938.

3258

**RECAUDACION DE RENTAS DE PISAFLORES
AVISO.
CUARTA ALMONEDA.**

Se hace del conocimiento del público en solicitud de postores, que el día veintiseis del presente mes, a las diez horas en los estrados de esta Recaudación de Rentas, tendrá verificativo la Cuarta Almoneda de remate de dos predios que forman uno solo ubicado en la fracción de La Palma de este Municipio, que esta Recaudación de Rentas le tiene embargados al señor Félix N. Rubio por adeudo de contribuciones prediales que reporta a la Hacienda Pública del Estado. Siendo admisibles las posturas que ajustadas a la Ley cubran las dos terceras partes de la cantidad de (CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS) hecho el descuento de ley del diez por ciento.

Lo que se hace saber al interesado, para los efectos legales.

Pisaflores, Hgo., febrero 14 de 1938.—El Recaudador de Rentas, *Luis F. Flores.* 1-1

Recaudación de Rentas.—Pisaflores.—Derechos enterados, febrero 14 de 1938.—Recibido febrero 21 de 1938.

TALLERES LINOTIPOGRAFICOS

DEL

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO